

А К Т № _____

**ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД (ДАЛЕЕ-МКД), РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

Нижегородская область, Краснобаковский муниципальный район,

р. п. Красные Баки, ул. Лесная, д. 17

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

р. п. Красные Баки

(указать местоположение МКД)

«22» 09

2022 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от «27» 07 2020 г. № 208 под председательством:

**Архипов В.Е. НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД**

(ФИО) **Нижегородская область**

№03/1/1-05/13 от 10.01.2022г.

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская область, Краснобаковский муниципальный район,

р. п. Красные Баки, ул. Лесная, д. 17

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-З и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО СК «НИКА-СТРОЙ»

(указать наименование организации)

По договору с техническим заказчиком:

№ 203250000082100052 от «09» Июня 2021 г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИЕ ТЕХНОЛОГИИ»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течение гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком **203250000082100052 от «09» Июня 2021 г.**, гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет:

3 380 896,37 руб

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2)

9. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах.

МКД по адресу: Нижегородская область, Краснобаковский муниципальный район, р. п. Красные Баки, ул. Лесная, д. 17
Вид работ: Ремонт крыши

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту
Ремонт крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 № 195-З и договором)

в МКД по адресу:

Нижегородская область, Краснобаковский муниципальный район,

р. п. Красные Баки, ул. Лесная, д. 17

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель технического заказчика

Архипов В.Е. начальник управления
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КР МКД
Нижегородская область
№03/1/1 05/13 ОТ 10.01.2022г.

(МП, подпись)

(Ф.И.О. должность)

действует на основании

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО СК «НИКА-СТРОЙ»

Каленов М. Г. Директор

(Ф.И.О. должность)

действует на основании

Устав

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

Торопов М. В. Ведущий инженер ОКР «Север»

(Ф.И.О. должность)

действует на основании

Приказ № 112/5 от 16 апреля 2020 г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

генеральный директор
Кушаков С.Р.

(Ф.И.О. должность)

действует на основании

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления

Дмитрий Р.С. Врио главы Администрации

(Ф.И.О. должность)

действует на основании

Ал (Крыжанин А)